

CO2e voortgangsverslag en energie actieplan 2024

1 januari 2024 t/m 31 december 2024

Van der Weegen Realisatie BV



Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Basisgegevens	4
2.1. Beschrijving van de organisatie	4
2.2. Verantwoordelijken	4
2.3. Referentiejaar	4
2.4. Rapportageperiode	5
2.5. Verificatie	5
3. Afbakening	6
3.1. Organisatiegrenzen	6
3.2. Wijziging organisatie	6
3.3. CO2 gunningsprojecten	6
4. Berekeningsmethodiek	8
4.1. Actuele berekeningsmethodiek en conversiefactoren	8
4.2. Wijzigingen berekeningsmethodiek	8
4.3. Uitsluitingen	8
4.4. Opname van CO2	8
4.5. Biomassa	8
4.6. Onzekerheden	8
5. CO2 emissies	9
5.1. CO2 voetafdruk basisjaar	9
5.2. CO2 voetafdruk rapportage periode	9
5.3. Trend over de jaren per categorie	11
5.4. Doelstellingen	11
5.5. Voortgang reductiemaatregelen	12
5.5.1. Maatregelen per status	12
5.6. Medewerker bijdrage	16
6. Initiatieven	17

1. Inleiding

Van der Weegen Realisatie BV zet zich al jaren in voor duurzaamheid en heeft er voor gekozen om de CO₂-prestatieladder in te voeren. Hiermee wordt op een concrete wijze vormgegeven aan de ambities die Van der Weegen Realisatie BV heeft om haar doelstelling op het terrein van duurzaamheid te realiseren.

Het opstellen van de periodieke rapportage is onderdeel van de stuurcyclus binnen het energiemanagementsysteem dat in het kader van de CO₂-prestatieladder is ingevoerd. Deze stuurcyclus staat beschreven in het kwaliteitsmanagementplan.

Deze periodieke rapportage is opgesteld door de KAM-coördinator en beschrijft alle zaken zoals beschreven in §9.3.1 punt a t/m t uit de NEN-EN-ISO 14064-1:2018. De volgende aspecten uit de ISO 14064-1 zijn tenminste beschreven in dit rapport:

Beschrijving van de organisatie (a), Verantwoordelijken (b), Rapportageperiode (c), Organisatorische grenzen (d), Actuele berekeningsmethodiek en conversiefactoren (f, m, n, o, r, t), Opname van CO₂ (g, h), Biomassa (f, g), Directe en indirecte emissies (i, j), Referentiejaar (k, l), Wijzigingen berekeningsmethodiek (k,), Uitsluitingen (h), Herberekening basisjaar en historische gegevens (j,k), Onzekerheden (p) en Verificatie (s).

2. Basisgegevens

2.1. Beschrijving van de organisatie

Van der Weegen is een echt familiebedrijf, dat in de afgelopen 150 jaar op het gebied van bouwen en ontwikkeling is uitgegroeid tot een speler van formaat binnen de regio Tilburg. Binnen de Van der Weegen Groep is Van der Weegen Realisatie BV het uitvoerde bouwbedrijf. Met ca. 30 medewerkers zetten wij ons dagelijks in op het gebied van onderhoud en projectmatige werken. Dit doen we met name voor professionele opdrachtgevers zoals gemeenten, woningbouwverenigingen en schoolbesturen.

De manier waarop we binnen ons bedrijf met elkaar omgaan is mede bepalend geweest voor ons succes. Wij zijn van oorsprong een echt familiebedrijf en dat willen we erg graag blijven.

De goede samenwerking die wij nastreven is gebaseerd op onze kernwaarden, ons 'DNA':

Respect

Verantwoordelijkheid

Teamgeest

Ondernemend

Ambitie

In deze regio zijn wij ontstaan en groot geworden en voelen ons daardoor medeverantwoordelijk voor de ontwikkeling daarvan. Voor onze regio een maatschappelijke verantwoordelijkheid nemen is voor ons dan ook een vanzelfsprekendheid; wij voelen ons medeverantwoordelijk, wij hebben hier veel gewonnen en geven daar dan ook graag wat voor terug. Dit doen wij door het voeren van een degelijk en sociaal personeelsbeleid en door met onze opdrachtgevers te werken aan kwaliteit en duurzaamheid.

CO2 sector vergelijk

Als er wordt gekeken naar andere bedrijven in de omgeving Tilburg welke zich bezig houden met CO2-reductie komen we terecht bij bedrijven als Pellikaan Bouwbedrijf, Heerkens van Bavel en Bertens Bouw. Pellikaan houdt zich bezig met grote nieuwbouw projecten zoals scholen, zwembaden en sporthallen in binnen- en buitenland. Ook Heerkens van Bavel houdt zich vooral bezig met grote nieuwbouwprojecten in bijvoorbeeld het onderwijs, de zorg en wonen. Deze bedrijven zijn dus niet echt te vergelijken met Van der Weegen. Bertens Bouw is qua werkzaamheden te vergelijken met Van der Weegen, maar heeft naast Tilburg ook vestigingen in Rotterdam en Maastricht. Dit maakt Bertens Bouw groter als Van der Weegen. Andere bouwbedrijven met dezelfde werkzaamheden en omvang als Van der Weegen in de omgeving van Tilburg houden zich niet echt bezig met een CO2-reductiebeleid. In vergelijking met sectorgenoten vinden wij ons zelf een middenmoot op het gebied van CO2-reductie.

2.2. Verantwoordelijken

Naam	Personen
Van der Weegen Realisatie BV	<i>Eindverantwoordelijke:</i> Stijn van der Weegen <i>Verantwoordelijke stuurcyclus (KAM):</i> Stijn van der Weegen <i>Contactpersoon emissie-inventaris:</i> Pim Bertens

2.3. Referentiejaar

2.4. Rapportageperiode

1 januari 2024 t/m 31 december 2024

2.5. Verificatie

In december 2024 heeft NCK Normec de externe audit verzorgt en onze CO2 voetafdruk geverifieerd.

3. Afbakening

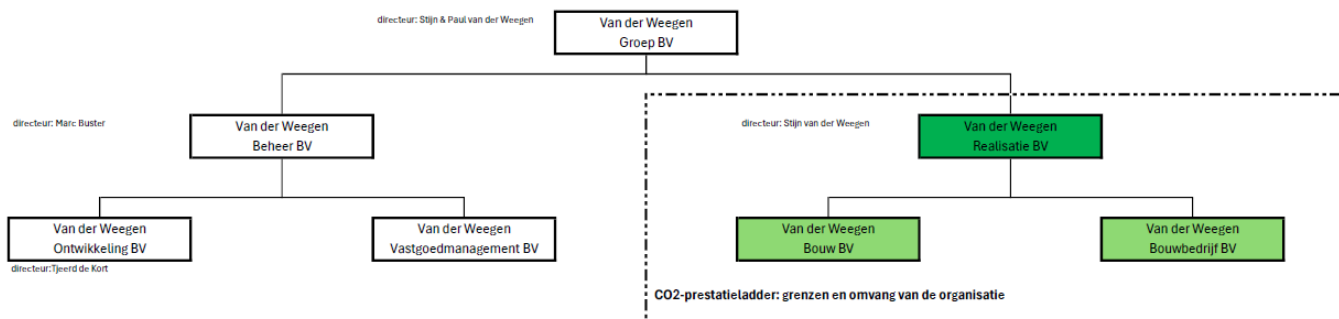
3.1. Organisatiegrenzen

Naam	Beschrijving	Consolidatie percentage
Van der Weegen Realisatie BV Rechtspersoon Ringbaan Noord 105 Tilburg	Allround bouwbedrijf	
Sector (SBI): 4120 KvK- of projectnummer: 65463609		



Boundary bepaling CO2-prestatieladder

Datum: 2-8-2024
Gewijzigd: 10-12-2024
Grondslag: Methode 1; de GHG Protocol methode



Van der Weegen Groep BV:

Van der Weegen is een echt familiebedrijf, dat in de afgelopen 150 jaar op het gebied van bouw en -ontwikkeling is uitgegroeid tot een speler van formaat binnen de regio Tilburg. Op die positie zijn we gepast trots en het is dan ook onze ambitie om die positie voor de toekomst veilig te stellen. Ooit begonnen als bouwbedrijf is Van der Weegen uitgegroeid tot een bedrijf, dat regionaal actief is in de gehele vastgoedketen: Wij ontwikkelen, bouwen, beheren, onderhouden en beleggen en zijn trots op de expertise die wij op al deze deelgebieden hebben ontwikkeld.

Van der Weegen Realisatie BV

Van der Weegen kent dienst-verlennende bedrijven en uitvoerende bedrijven. Projectontwikkeling en Vastgoedmanagement zijn dienstverlenend en vallen onder Van der Weegen Beheer BV. Onder Van der Weegen Realisatie BV zijn de uitvoerende bedrijven; Van der Weegen Bouw BV en Van der Weegen Bouwbedrijf BV gepositioneerd. In Van der Weegen Bouw zijn feitelijk alle activiteiten en het personeel onder gebracht, dit is onze echte werkmaatschappij. Binnen Van der Weegen Bouw heeft ca. 30 personeelsteden en draait een omzet van ca. 15 miljoen op jaarbasis. We zijn met name actief op het gebied van onderhoud, renovatie, verduurzaming- en transformatie van bestaand vastgoed en in mindere mate nieuwbouw. Dit doen we voor hoofdzakelijk professionele opdrachtgevers zoals woningbouwverenigingen, gemeenten, rijksoverheid, schoolbesturen e.d. Met Van der Weegen Bouwbedrijf BV hebben we voorheen diverse woningbouwprojecten gerealiseerd en was onderhoud onder gebracht in Van der Weegen Onderhoud & Renovatie BV. Vanwege efficiëntie hebben we vanaf 1-1-2022 alle bedrijfsactiviteiten onder gebracht onder Van der Weegen Onderhoud & Renovatie BV en hebben deze naam gewijzigd in Van der Weegen Bouw BV. In Van der Weegen Bouwbedrijf BV zitten dus feitelijk alleen nog wat garantie aanspraken uit het verleden. Van der Weegen Realisatie BV treedt op als Holdingsmaatschappij voor de onderliggende vennootschappen.

Boundary

Volgens de laterale methode is vastgesteld dat de cumulatieve inkoopomzet van Van der Weegen Bouw plus Van der Weegen Bouwontwikkeling plus -Vastgoedmanagement kleiner is dan 80%. Bij Van der Weegen Groep en Beheer zijn geen personen werkzaam, dit betreffen financiële Holdings en vallen derhalve buiten de scope. De directie heeft de boundary voor de CO2-prestatieladder vastgesteld op de uitvoerende bedrijven van de Van der Weegen Groep zijnde Van der Weegen Realisatie BV en haar dochter bedrijven. De CO2-bedrijfsomvang van deze organisatie is "klein" waardoor we vallen onder de CO2-prestatieladder niveau 3.

3.2. Wijziging organisatie

T.o.v. referentiejaar 2023 hebben er behoudens een forse omzetsijging geen significante wijzigingen voor gedaan.

Geen opmerkingen gevonden.

3.3. CO₂ gunningsprojecten

In 2024 hebben er geen CO₂ gunningsprojecten plaats gevonden.

4. Berekeningsmethodiek

4.1. Actuele berekeningsmethodiek en conversiefactoren

Deze periodieke rapportage is tot stand gekomen op basis van het reglement van de CO₂-prestatieladder conform handboek 3.1.

De emissiefactoren zijn vastgesteld op basis van de website [CO2emissiefactoren.nl](https://co2emissiefactoren.nl), waarbij de wijzigingslijst van SKAO als leidend wordt beschouwd.

4.2. Wijzigingen berekeningsmethodiek

Geen opmerkingen gevonden.

4.3. Uitsluitingen

Alle reguliere emissiebronnen zijn meegenomen in de CO₂ voetafdruk.

4.4. Opname van CO₂

Wij maken geen gebruik van bepaalde technieken om CO₂ uit de omgeving op te nemen, af te vangen of om te zetten naar een andere chemische verbinding.

Wel hebben we afgelopen jaar 8 bomen gepland op ons terrein aan de achterzijde. Deze zijn niet opgenomen in de berekening.

4.5. Biomassa

Wij maken geen gebruik van Biomassa.

4.6. Onzekerheden

Geen opmerkingen gevonden.

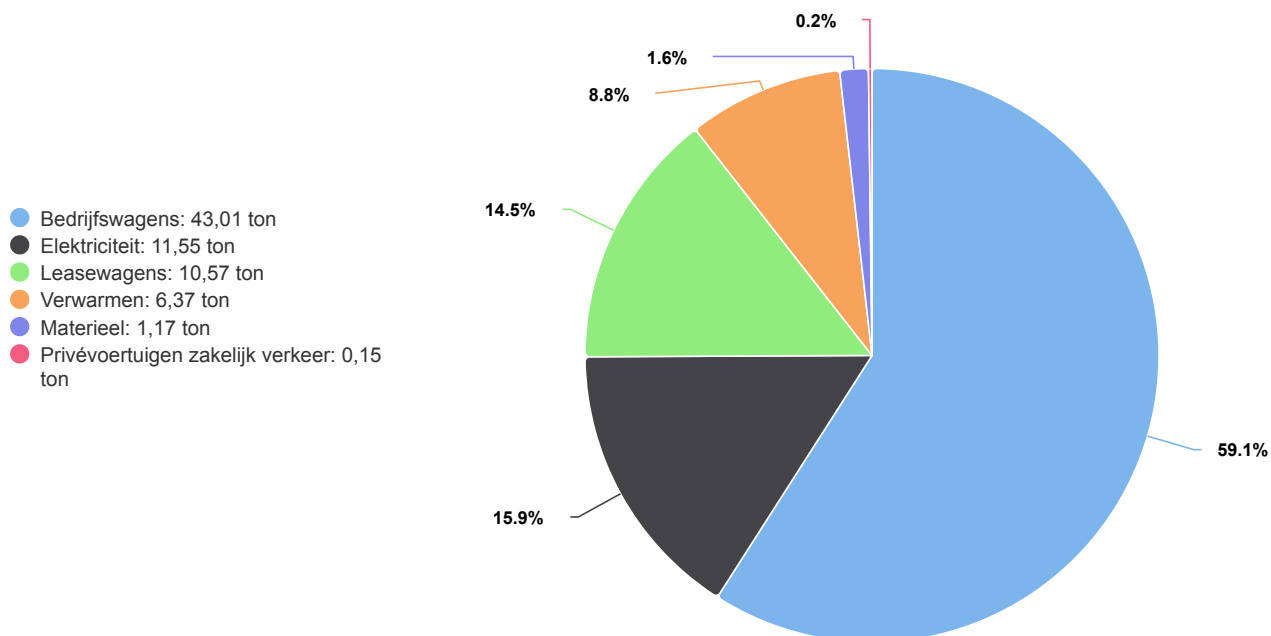
5. CO₂ emissies

5.1. CO₂ voetafdruk basisjaar

N.B. scope 1 en 2 incl. zakelijk verkeer

CO₂ Direct en Indirect (73 ton)

2023



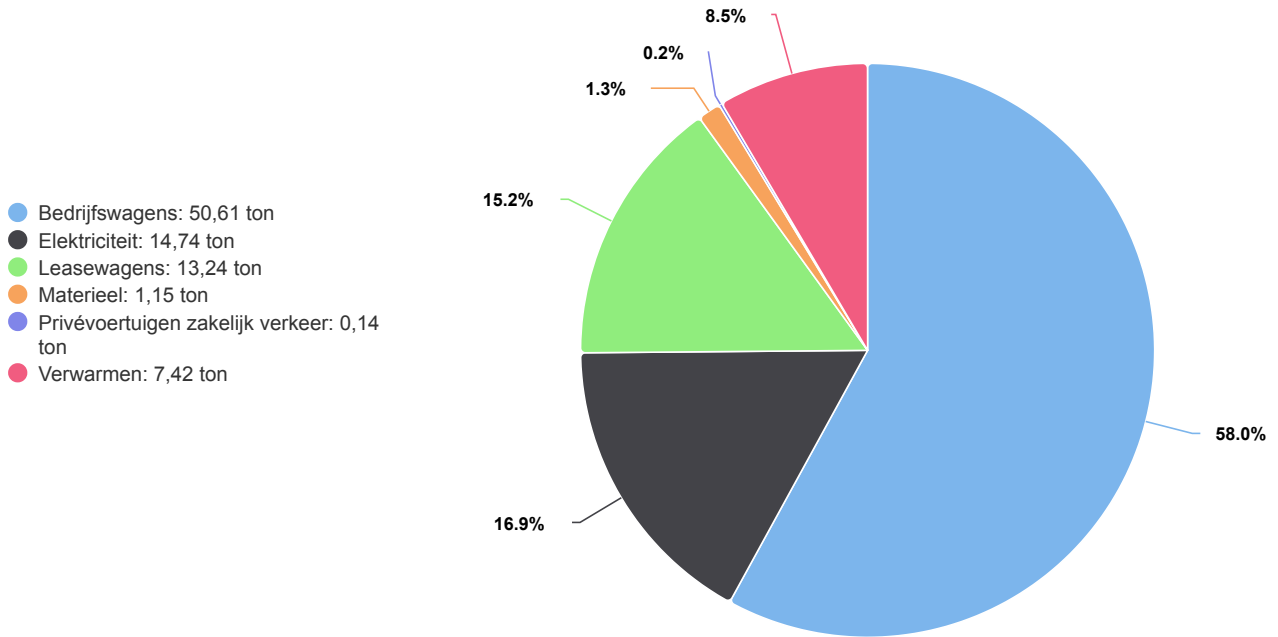
CO ₂ Direct en Indirect (ton)	2023
Bedrijfswagens	43,01
Elektriciteit	11,55
Leasewagens	10,57
Verwarmen	6,37
Materieel	1,17
Privévoertuigen zakelijk verkeer	0,15
Totaal	72,82

5.2. CO₂ voetafdruk rapportage periode

N.B. scope 1 en 2 incl. zakelijk verkeer

CO2 Direct en Indirect (87 ton)

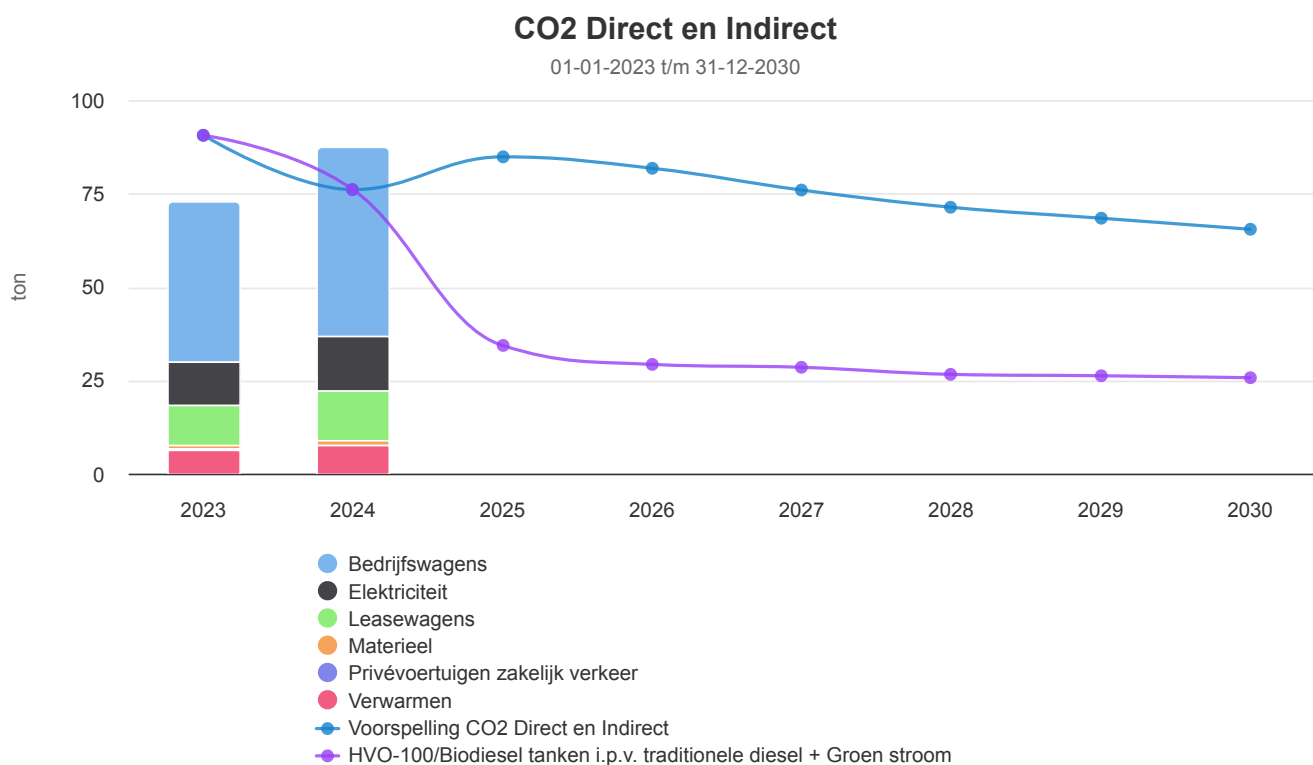
2024



CO2 Direct en Indirect (ton)	2024
Bedrijfswagens	50,61
Elektriciteit	14,74
Leasewagens	13,24
Materieel	1,15
Privévoertuigen zakelijk verkeer	0,14
Verwarmen	7,42
Totaal	87,30

5.3. Trend over de jaren per categorie

N.B. scope 1 en 2 incl. zakelijk verkeer



CO2 Direct en Indirect (ton)	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Bedrijfswagens	43,01	50,61						
Elektriciteit	11,55	14,74						
Leasewagens	10,57	13,24						
Materieel	1,17	1,15						
Privévoertuigen zakelijk verkeer	0,15	0,14						
Verwarmen	6,37	7,42						
Totaal	72,82	87,30						
Voorspelling CO2 Direct en Indirect	90,58	76,04	84,81	81,75	75,92	71,32	68,39	65,42

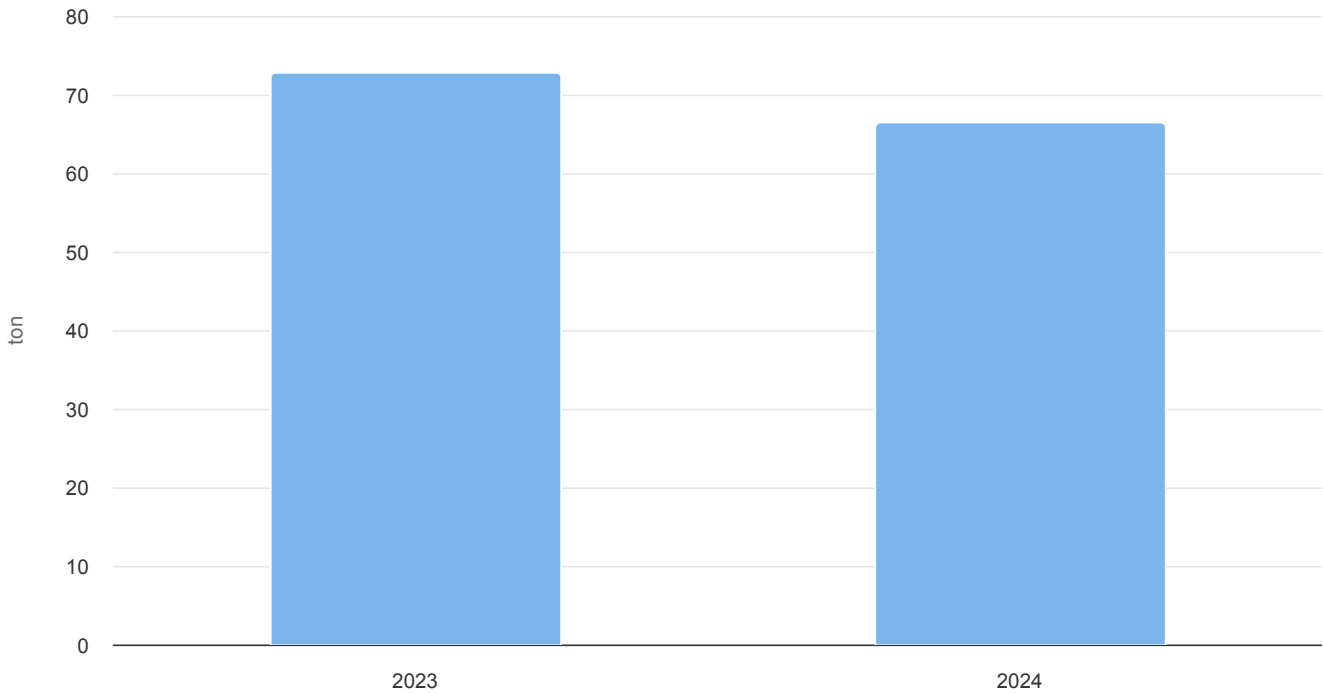
5.4. Doelstellingen

Doelstelling CO2e Rechtspersoon Van der Weegen Realisatie BV

Voor jaar	Referentiejaar	Bedrijfswagens	Elektriciteit	Leasewagens	Materieel	Privévoertuigen zakelijk verkeer	Verwarmen
2024	2023	-5%	0%	-40%	0%	0%	0%
2027	2023	-31,25%	0%	-100%	0%	0%	0%
2032	2023	-100%	0%	-100%	-100%	0%	0%

Doelstelling CO2e

01-01-2023 t/m 31-12-2024



Doelstelling CO2e (ton)	2023	2024
Doelstelling CO2e	72,84	66,46

5.5. Voortgang reductiemaatregelen

5.5.1. Maatregelen per status

Eind 2022 hebben we het beleid ingezet om ons wagenpark te gaan elektrificeren en hebben we een eerste elektrische bus aan de vloot toegevoegd. Dit jaar hebben we nog 2 elektrische bussen besteld welke begin 2025 worden geleverd en 2 oude diesel bussen zullen vervangen. Het beleid is om elk jaar enkele oudere bussen te vervangen voor elektrische bussen om uiteindelijk in 2032 volledig elektrisch te zijn. Ook het lease beleid voor personen auto's is erop gericht om bij afloop van de leaseperiode auto's om te zetten in elektrische auto's. In 2024 is er daarom nog niet veel te zien aan de vermindering van de CO2 uitstoot. De verwachting is dat vanaf 2025 de CO2-uitstoot significant zal afnemen.

Omdat we met bovenstaande maatregelen onze doelstelling in 2030 niet halen kijken we ook naar de haalbaarheid van een aantal andere maatregelen, te weten;

1. Groene stroom of zonnepanelen. Beide maatregelen hebben hetzelfde effect. Voor beide maatregelen zullen we in overleg moeten met onze verhuurder. Omdat zonnepanelen overdag stroom genereren en 's avonds de bussen aan de stekker staan is het afnemen van Groene stroom een betere optie. Daarnaast heeft het als voordeel dat we geen grote investering hoeven te doen.

2. HVO-100. We zullen nagaan of onze bestaande dieselbussen geschikt zijn voor HVO-100 brandstof. We zullen in S1 2025 dit eerst met één auto testen om te kijken of dit geen problemen oplevert. Als dit goed gaat zullen de andere bedrijfswagens ook HVO-100 gaan tanken. Doordat eerst deze testfase doorlopen wordt staat deze maatregel nog steeds op 'in voorbereiding'.

Mocht het mogelijk zijn om (een van) bovenstaande maatregelen door te voeren dan behalen we onze doelstelling.

Bedrijfswagens elektrificeren (Goedgekeurd)

Gemiddeld is het diesel verbruik van één bedrijfswagen ongeveer 900 liter per jaar. Wanneer één diesel bus wordt vervangen door een elektrische bus wordt er dus 900 liter diesel bespaart. Hier staat dan wel weer tegenover dat er extra elektriciteit wordt gebruikt omdat de wagens opgeladen moeten worden, dit is ongeveer 2.700 kWh stroom per bus per jaar. In onderstaand effect is te zien dat jaarlijks het diesel verbruik vermindert wordt omdat steeds meer bedrijfswagens geëlektrificeerd worden. Het stroom verbruik stijgt hierdoor wel jaarlijks.

In dit voorbeeld is gerekend met grijze stroom. Onderzocht wordt of er in de toekomst mogelijk groene stroom ingekocht kan worden. Wanneer dit mogelijk is zal de CO2 uitstoot van het stroomverbruik flink vermindert worden.

Effecten

Meters	Soort	Effect start op	Effect
Van der Weegen Realisatie BV / Dieserverbruik	Absoluut	01-03-2025	-1.800 liter
		01-03-2026	-2.700 liter
		01-03-2027	-4.500 liter
		01-03-2028	-6.300 liter
		01-03-2029	-8.100 liter
		01-03-2030	-9.900 liter
		01-03-2031	-12.600 liter
		01-03-2032	-15.300 liter
Van der Weegen Realisatie BV / Grijze stroom	Absoluut	01-03-2025	5.400 kWh
		01-03-2026	8.100 kWh
		01-03-2027	13.500 kWh
		01-03-2028	18.900 kWh
		01-03-2029	24.300 kWh
		01-03-2030	29.700 kWh
		01-03-2031	35.100 kWh
		01-03-2032	40.500 kWh

Elektrificatie lease auto's (Goedgekeurd)

Gemiddeld is het benzine verbruik van één lease auto ongeveer 1200 liter per jaar. Wanneer één lease auto wordt vervangen door een elektrische variant wordt er dus 1200 liter diesel bespaart. Hier staat dan wel weer tegenover dat er extra elektriciteit wordt gebruikt omdat de wagens opgeladen moeten worden, dit is ongeveer 2.555 kWh stroom per bus per jaar.

Het toekomstige elektriciteitsverbruik is als volgt berekend:

Gemiddeld brandstof verbruik is 8 liter per 100 km (bron: <https://www.onlinerekenmachine.com/benzinekosten->

Meters	Soort	Effect start op	Effect
Van der Weegen Realisatie BV / Diesilverbruik	Absoluut	01-03-2025	-15.300 liter
		01-03-2026	-12.600 liter
		01-03-2027	-9.900 liter
		01-03-2028	-8.100 liter
		01-03-2029	-6.300 liter
		01-03-2030	-4.500 liter
		01-03-2031	-2.700 liter
		01-03-2032	-1.800 liter
		01-03-2033	0 liter
Van der Weegen Realisatie BV / HVO-100	Absoluut	01-03-2025	15.300 liter
		01-03-2026	12.600 liter
		01-03-2027	9.900 liter
		01-03-2028	8.100 liter
		01-03-2029	6.300 liter
		01-03-2030	4.500 liter
		01-03-2031	2.700 liter
		01-03-2032	1.800 liter
		01-03-2033	0 liter

Groene stroom (In voorbereiding)

Onderzocht moet worden of de inkoop van 100% Nederlandse groene stroom mogelijk is. Dit zal in overleg tussen de verhuurder en andere huurders van het bedrijfsverzamelgebouw bepaald moeten worden.

In het voorbeeld is te zien dat het stroomverbruik jaarlijks steeds meer wordt. Dit komt omdat er jaarlijks 1 á 2 elektrische wagens bij komen welke zorgen voor meer elektra verbruik.

Verantwoordelijke	Stijn van der Weegen
Registrator	Pim Bertens

Effecten

Meters	Soort	Effect start op	Effect
--------	-------	-----------------	--------

Meters	Soort	Effect start op	Effect
Van der Weegen Realisatie BV / Elektriciteitsverbruik grijs	Absoluut	01-01-2025	-25.328 kWh
		01-01-2026	-28.028 kWh
		01-01-2027	-33.428 kWh
		01-01-2028	-38.828 kWh
		01-01-2029	-44.228 kWh
		01-01-2030	-49.628 kWh
		01-01-2031	-55.028 kWh
		01-01-2032	-60.428 kWh
Van der Weegen Realisatie BV / Elektriciteitsverbruik Groen	Absoluut	01-01-2025	25.328 kWh
		01-01-2026	28.028 kWh
		01-01-2027	33.428 kWh
		01-01-2028	38.828 kWh
		01-01-2029	44.228 kWh
		01-01-2030	49.628 kWh
		01-01-2031	55.028 kWh
		01-01-2032	60.428 kWh

5.6. Medewerker bijdrage

Geen opmerkingen gevonden.

6. Initiatieven

Van der Weegen Realisatie BV Bouwend Nederland

Stijn van der Weegen is bestuurslid van Bouwend Nederland afdeling Midwest. Binnen dit bestuur heeft hij de portefeuille "circulair en bio-based" bouwen. In 2024 heeft het bestuur op 2 oktober een thema bijeenkomst georganiseerd over dit onderwerp. Tevens is toen een website gelanceerd waar leden hun circulair of bio-based projecten onder de aandacht kunnen brengen (zie; [Circulair en bio-based bouwen afdeling Brabant Mid-West | Bouwend Nederland](#)). Door dit te doen maken ze elk jaar kans op de jury prijs "Circulaire Bouwer" van het jaar. Met deze actie beoogd het bestuur kennisdeling op het gebied van circulair- en biobased bouwen te bevorderen en de uitstoot van CO2 terug te dringen.

Budget: € 1.700 ,-

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2	02-10-2024	
Deelname		
Circulair- en bio-based bouwen positief onder de aandacht brengen.		
Onderwerp		
Circulair- en bio-based bouwen.		
Resultaten		
Kennisdeling bevorderen en CO2 terugdringen.		

Van der Weegen Realisatie BV Brabantse Aanpak Circulair Bouwen

Netwerk organisatie voor kennis uitwisseling op het gebied van circulair bouwen in Brabant.

Budget: € 2.040 ,-

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2	07-02-2023	
Deelname		
Diverse activiteiten van BACB		
Onderwerp		
Circulair Bouwen		
Resultaten		
Kennisuitwisseling		

Van der Weegen Realisatie BV Circulair Bouwteam Brabant

In december 2022 is formeel het samenwerkingsverband; Circulair Bouwteam Brabant opgezet. Dit bouwteam bestaat uit de volgende partners:

- Ed Bergers / Baudoin Van Alphen Bergers Architecten
- Dennis Vogels / Vogels Bouwmanagement
- Stijn van der Weegen / Van der Weegen Bouw
- Geert-Jan Bosmans / Van Hoften Installatietechniek
- Manfred Jacobs / Jacobs Elektrotechniek

Dit bouwteam heeft als doel het promoten van circulair bouwen en het realiseren van de circulaire ambities van haar opdrachtgevers. Door voor in het bouwtraject betrokken te worden en hier actief in samen te werken, zijn wij mening dat circulaire ambities realiseerbaar zijn en de CO2 uitstoot aanzienlijk kan worden terug gedrongen. Voor meer informatie zie www.circulairbouwteam.nl

Budget: € 1.020 ,-

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2	05-12-2022	
Deelname		
CBB		
Onderwerp		
Circulair Bouwen		
Resultaten		
Realisatie van een demontabele arbeidswinkel		

Van der Weegen Realisatie BV Coöperatie Bouwhub Midden Brabant

Op 12 december 2022 hebben we de Coöperatie Bouwhub Midden Brabant opgericht. Dit is een samenwerkingsverband van 3 lokale slopers en 3 lokale aannemers en 1 bouwmaterialenhandel, te weten;

- TTO Tilburg
- Reyrinck
- Van der Zanden
- Van der Weegen Bouw
- Heerkens van Bavel
- Van Gisbergen
- Bouwmaterialenhandel De Hilver

Het doel is om met deze kopgroep productielijnen op te zetten om (bouw)materialen een 2de leven te geven. We willen materialen uit de sloop onttrekken en via een sociale werkplaats zodanig opwaarderen dat deze weer in bouwprojecten kunnen worden ingezet. Daarnaast hebben we als doel "doorbraak" projecten te realiseren waarbij we traditionele projecten aan de voorkant "omkatten" naar circulaire projecten. Hiervoor hebben we van de Provincie Brabant subsidie ontvangen.

Budget: € 1.700 ,-

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2	12-12-2022	
Deelname		
Bestuurslid Coöperatie Bouwhub Midden Brabant		
Onderwerp		
Circulair bouwen		
Resultaten		
Pilot project hout		
Realisatie van diverse doorbraakprojecten		