

CO2e voortgangsverslag en energie actieplan

1 januari 2023 t/m 30 juni 2024

Van der Weegen Realisatie BV



Inhoudsopgave

| | |
|--|----|
| 1. Inleiding | 3 |
| 2. Basisgegevens | 4 |
| 2.1. Beschrijving van de organisatie | 4 |
| 2.2. Verantwoordelijken | 4 |
| 2.3. Referentiejaar | 4 |
| 2.4. Rapportageperiode | 4 |
| 2.5. Verificatie | 4 |
| 3. Afbakening | 6 |
| 3.1. Organisatiegrenzen | 6 |
| 3.2. Wijziging organisatie | 6 |
| 3.3. CO2 gunningsprojecten | 6 |
| 4. Berekeningsmethodiek | 8 |
| 4.1. Actuele berekeningsmethodiek en conversiefactoren | 8 |
| 4.2. Wijzigingen berekeningsmethodiek | 8 |
| 4.3. Uitsluitingen | 8 |
| 4.4. Opname van CO2 | 8 |
| 4.5. Onzekerheden | 8 |
| 5. CO2 emissies | 9 |
| 5.1. CO2 voetafdruk basisjaar | 9 |
| 5.2. CO2 voetafdruk rapportage periode | 9 |
| 5.3. Trend over de jaren per categorie | 11 |
| 5.4. Doelstellingen | 11 |
| 5.5. Voortgang reductiemaatregelen | 11 |
| 5.5.1. Maatregelen per status | 12 |
| 5.6. Medewerker bijdrage | 15 |
| 6. Initiatieven | 16 |

1. Inleiding

Van der Weegen Realisatie BV zet zich al jaren in voor duurzaamheid en heeft er voor gekozen om de CO₂-prestatieladder in te voeren. Hiermee wordt op een concrete wijze vormgegeven aan de ambities die Van der Weegen Realisatie BV heeft om haar doelstelling op het terrein van duurzaamheid te realiseren.

Het opstellen van de periodieke rapportage is onderdeel van de stuurcyclus binnen het energiemanagementsysteem dat in het kader van de CO₂-prestatieladder is ingevoerd. Deze stuurcyclus staat beschreven in het kwaliteitsmanagementplan.

Deze periodieke rapportage is opgesteld door de KAM-coördinator en beschrijft alle zaken zoals beschreven in §9.3.1 punt a t/m t uit de NEN-EN-ISO 14064-1:2018. De volgende aspecten uit de ISO 14064-1 zijn tenminste beschreven in dit rapport:

Beschrijving van de organisatie (a), Verantwoordelijken (b), Rapportageperiode (c), Organisatorische grenzen (d), Actuele berekeningsmethodiek en conversiefactoren (f, m, n, o, r, t), Opname van CO₂ (g, h), Biomassa (f, g), Directe en indirecte emissies (i, j), Referentiejaar (k, l), Wijzigingen berekeningsmethodiek (k), Uitsluitingen (h), Herberekening basisjaar en historische gegevens (j,k), Onzekerheden (p) en Verificatie (s).

2. Basisgegevens

2.1. Beschrijving van de organisatie

Van der Weegen is een echt familiebedrijf, dat in de afgelopen 150 jaar op het gebied van bouwen en ontwikkeling is uitgegroeid tot een speler van formaat binnen de regio Tilburg. Binnen de Van der Weegen Groep is Van der Weegen Realisatie BV het uitvoerde bouwbedrijf. Met ca. 30 medewerkers zetten wij ons dagelijks in op het gebied van onderhoud en projectmatige werken. Dit doen we met name voor professionele opdrachtgevers zoals gemeenten, woningbouwverenigingen en schoolbesturen.

De manier waarop we binnen ons bedrijf met elkaar omgaan is mede bepalend geweest voor ons succes. Wij zijn van oorsprong een echt familiebedrijf en dat willen we erg graag blijven.

De goede samenwerking die wij nastreven is gebaseerd op onze kernwaarden, ons 'DNA':

Respect

Verantwoordelijkheid

Teamgeest

Ondernemend

Ambitie

In deze regio zijn wij ontstaan en groot geworden en voelen ons daardoor medeverantwoordelijk voor de ontwikkeling daarvan. Voor onze regio een maatschappelijke verantwoordelijkheid nemen is voor ons dan ook een vanzelfsprekendheid; wij voelen ons medeverantwoordelijk, wij hebben hier veel gewonnen en geven daar dan ook graag wat voor terug. Dit doen wij door het voeren van een degelijk en sociaal personeelsbeleid en door met onze opdrachtgevers te werken aan kwaliteit en duurzaamheid.

2.2. Verantwoordelijken

| Naam | Personen |
|-------------------------------------|--|
| Van der Weegen Realisatie BV | <i>Eindverantwoordelijke:</i> Stijn van der Weegen <i>Verantwoordelijke stuurcyclus (KAM):</i> Stijn van der Weegen <i>Contactpersoon emissie-inventaris:</i> Pim Bertens |

2.3. Referentiejaar

| Naam | Standaard referentiejaar |
|-------------------------------------|--------------------------|
| Van der Weegen Realisatie BV | 2023 |

2.4. Rapportageperiode

1 januari 2023 t/m 30 juni 2024

2.5. Verificatie

In december 2024 zal NCK Normec de externe audit verzorgen en ons als CO2 verified bedrijf erkennen.

3. Afbakening

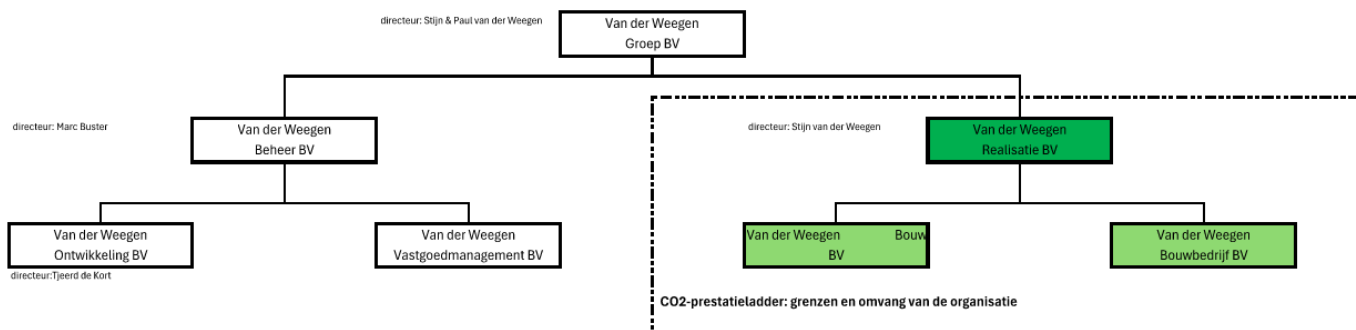
3.1. Organisatiegrenzen

| Naam | Beschrijving | Consolidatie percentage |
|--|----------------------|-------------------------|
| Van der Weegen Realisatie BV Rechtspersoon Ringbaan Noord 105 Tilburg | Allround bouwbedrijf | |

Sector (SBI): 4120
KvK- of projectnummer: 65463609

Boundary bepaling CO2-prestatieladder

Datum: 2-8-2024
Gewijzigd: 10-12-2024
Grondslag: Methode 1; de GHG Protocol methode



Van der Weegen Groep BV:

Van der Weegen is een echt familiebedrijf, dat in de afgelopen 150 jaar op het gebied van bouw en -ontwikkeling is uitgegroeid tot een speler van formaat binnen de regio Tilburg. Op die positie zijn we gepast trots en het is dan ook onze ambitie om die positie voor de toekomst veilig te stellen. Ooit begonnen als bouwbedrijf is Van der Weegen uitgegroeid tot een bedrijf, dat regionaal actief is in de gehele vastgoedketen: Wij ontwikkelen, bouwen, beheren, onderhouden en beleggen en zijn trots op de expertise die wij op al deze deeltgebieden hebben ontwikkeld.

Van der Weegen Realisatie BV

Van der Weegen kent dienst-verlende bedrijven en uitvoerende bedrijven. Projectontwikkeling en Vastgoedmanagement zijn dienstverlenend en vallen onder Van der Weegen Beheer BV. Onder Van der Weegen Realisatie BV zijn de uitvoerende bedrijven; Van der Weegen Bouw BV en Van der Weegen Bouwbedrijf BV gepositioneerd. In Van der Weegen Bouw zijn feitelijk alle activiteiten en het personeel onder gebracht, dit is onze echte werkmaatschappij. Binnen Van der Weegen Bouw heeft ca. 30 personeelsleden en draait een omzet van ca. 15 miljoen op jaarbasis. We zijn met name actief op het gebied van onderhoud, renovatie, verduurzaming- en transformatie van bestaand vastgoed en in mindere mate nieuwbouw. Dit doen we voor hoofdzakelijk professionele opdrachtgevers zoals woningbouwverenigingen, gemeenten, rijksoverheid, schoolbesturen e.d. Met Van der Weegen Bouwbedrijf BV hebben we voorheen diverse woningbouwprojecten gerealiseerd en was onderhoud onder gebracht in Van der Weegen Onderhoud & Renovatie BV. Vanwege efficiëntie hebben we vanaf 1-1-2022 alle bedrijfsactiviteiten onder gebracht onder Van der Weegen Onderhoud & Renovatie BV en hebben deze naam gewijzigd in Van der Weegen Bouw BV. In Van der Weegen Bouwbedrijf BV zitten dus feitelijk alleen nog wat garantie aanspraken uit het verleden. Van der Weegen Realisatie BV treedt op als Holdingsmaatschappij voor de onderliggende vennootschappen.

Boundary

De directie heeft de boundary voor de CO2-prestatieladder vastgesteld op de uitvoerende bedrijven van de Van der Weegen Groep zijnde Van der Weegen Realisatie BV en haar dochter bedrijven. De CO2-bedrijfs grootte van deze organisatie is "klein" waardoor we vallen onder de CO2-prestatieladder niveau 3.

3.2. Wijziging organisatie

Afgelopen periode hebben zich wijzigingen voorgedaan die van invloed zijn op de CO2 uitstoot van de organisatie.

Geen opmerkingen gevonden

3.3. CO₂ gunningsprojecten

Nog niet van toepassing. In de toekomst wel indien dit vereist is vanuit een aanbesteding of meervoudig onderhandse uitvraag. De verwachting is dat een aantal van onze professionele opdrachtgevers in de toekomst hierop willen gaan gunnen.

4. Berekeningsmethodiek

4.1. Actuele berekeningsmethodiek en conversiefactoren

Deze periodieke rapportage is tot stand gekomen op basis van het reglement van de CO₂-prestatieladder conform handboek 3.1.

De emissiefactoren zijn vastgesteld op basis van de website [CO2emissiefactoren.nl](https://co2emissiefactoren.nl), waarbij de wijzigingslijst van SKAO als leidend wordt beschouwd.

4.2. Wijzigingen berekeningsmethodiek

Geen opmerkingen gevonden

4.3. Uitsluitingen

Alle reguliere emissiebronnen zijn meegenomen in de CO₂ voetafdruk.

4.4. Opname van CO₂

Wij maken geen gebruik van bepaalde technieken om CO₂ uit de omgeving op te nemen, af te vangen of om te zetten naar een andere chemische verbinding.

Wel hebben we afgelopen jaar 8 bomen gepland op ons terrein aan de achterzijde. Deze zijn niet opgenomen in de berekening.

4.5. Onzekerheden

Geen opmerkingen gevonden

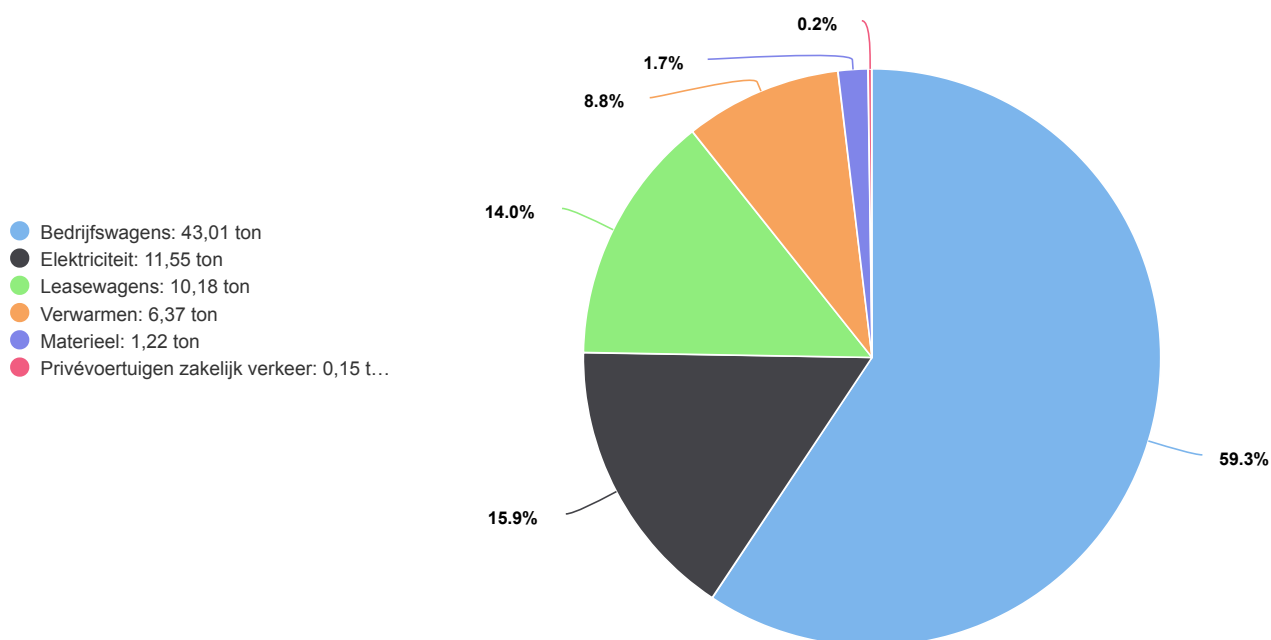
5. CO₂ emissies

5.1. CO₂ voetafdruk basisjaar

N.B. scope 1 en 2 incl. zakelijk verkeer

CO2 Direct en Indirect (72 ton)

2023



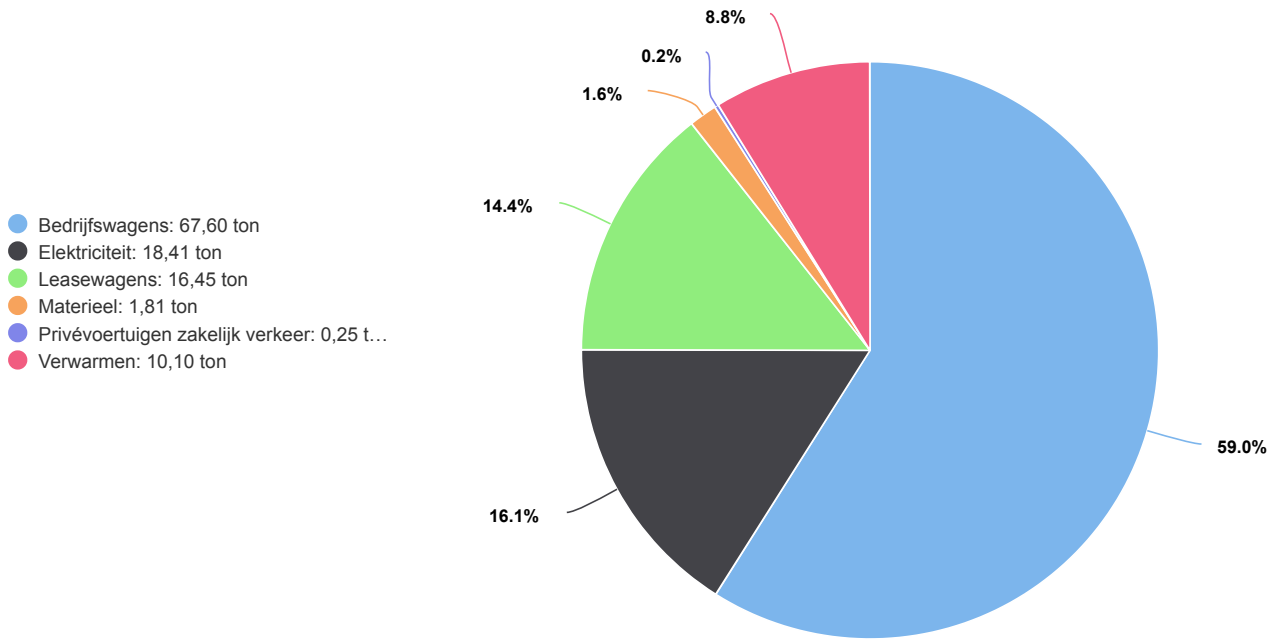
| CO2 Direct en Indirect (ton) | 2023 |
|----------------------------------|-------|
| Bedrijfswagens | 43,01 |
| Elektriciteit | 11,55 |
| Leasewagens | 10,18 |
| Verwarmen | 6,37 |
| Materieel | 1,22 |
| Privévoertuigen zakelijk verkeer | 0,15 |
| Totaal | 72,49 |

5.2. CO₂ voetafdruk rapportage periode

N.B. scope 1 en 2 incl. zakelijk verkeer

CO2 Direct en Indirect (115 ton)

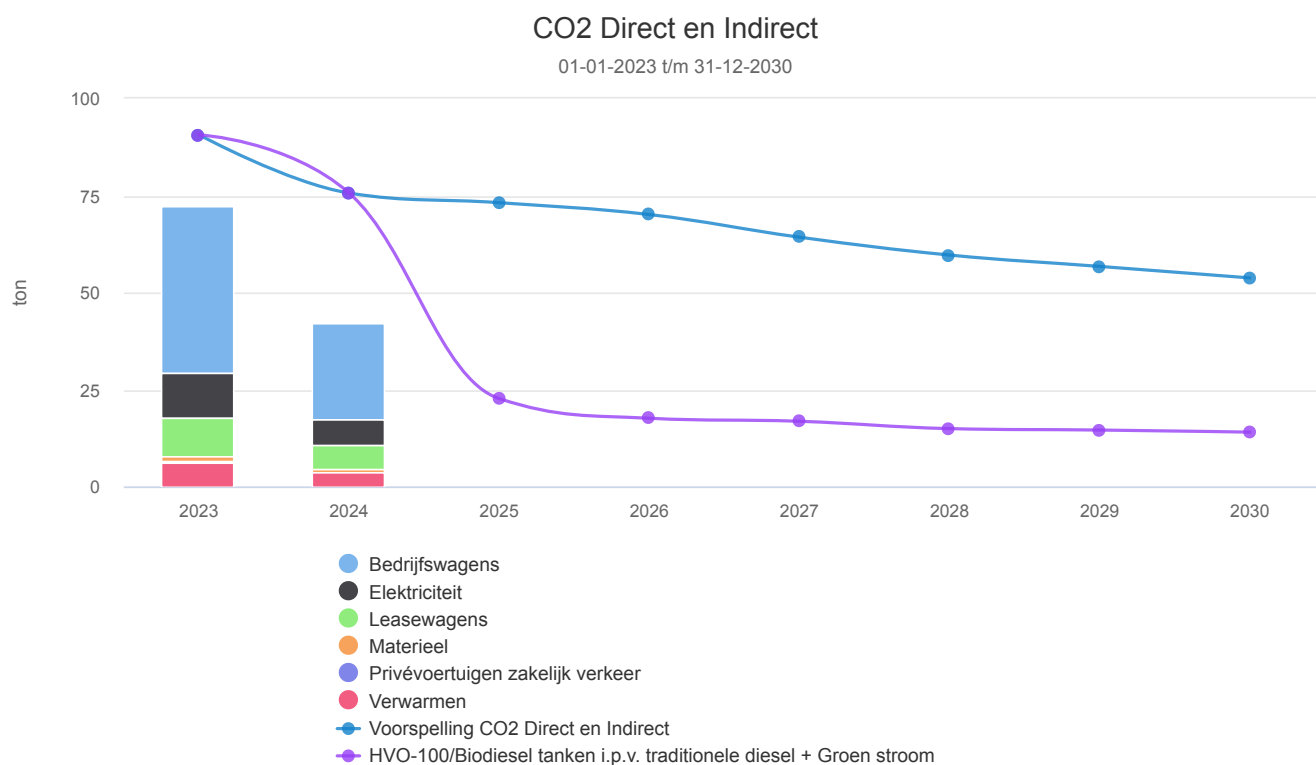
01-01-2023 t/m 31-12-2024



| CO2 Direct en Indirect (ton) | 2023 | 2024 |
|----------------------------------|--------------|--------------|
| Bedrijfswagens | 43,01 | 24,58 |
| Elektriciteit | 11,55 | 6,86 |
| Leasewagens | 10,18 | 6,27 |
| Materieel | 1,22 | 0,58 |
| Privévoertuigen zakelijk verkeer | 0,15 | 0,10 |
| Verwarmen | 6,37 | 3,72 |
| Totaal | 72,49 | 42,13 |

5.3. Trend over de jaren per categorie

N.B. scope 1 en 2 incl. zakelijk verkeer



| CO2 Direct en Indirect (ton) | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
|-------------------------------------|--------------|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Bedrijfswagens | 43,01 | 24,58 | | | | | | |
| Elektriciteit | 11,55 | 6,86 | | | | | | |
| Leasewagens | 10,18 | 6,27 | | | | | | |
| Materieel | 1,22 | 0,58 | | | | | | |
| Privévoertuigen zakelijk verkeer | 0,15 | 0,10 | | | | | | |
| Verwarmen | 6,37 | 3,72 | | | | | | |
| Totaal | 72,49 | 42,13 | | | | | | |
| Voorspelling CO2 Direct en Indirect | 90,65 | 75,63 | 73,14 | 70,09 | 64,26 | 59,65 | 56,72 | 53,76 |

5.4. Doelstellingen

Doelstelling CO2e Rechtspersoon Van der Weegen Realisatie BV

| Voor jaar | Referentiejaar | Bedrijfswagens | Elektriciteit | Leasewagens | Materieel | Privévoertuigen zakelijk verkeer | Verwarmen |
|-----------|----------------|----------------|---------------|-------------|-----------|----------------------------------|-----------|
| 2024 | 2023 | -5% | 0% | -40% | 0% | 0% | 0% |
| 2032 | 2023 | -100% | 0% | -100% | -100% | 0% | 0% |

5.5. Voortgang reductiemaatregelen

5.5.1. Maatregelen per status

Eind 2022 hebben we het beleid ingezet om ons wagenpark te gaan elektrificeren en hebben we een eerste elektrische bus aan de vloot toegevoegd. Dit jaar hebben we nog 2 elektrische bussen besteld welke begin 2025 worden geleverd en 2 oude diesel bussen zullen vervangen. Het beleid is om elk jaar enkele oudere bussen te vervangen voor elektrische bussen om uiteindelijk in 2032 volledig elektrisch te zijn. Ook het lease beleid voor personen auto's is erop gericht om bij afloop van de leaseperiode auto's om te zetten in elektrische auto's. Hierdoor zal de CO2 uitstoot in 2024 vergelijkbaar zijn met 2023 maar daarna significant afnemen.

Omdat we met bovenstaande maatregelen onze doelstelling in 2030 niet halen kijken we ook naar de haalbaarheid van een aantal andere maatregelen, te weten;

1. Groene stroom of zonnepanelen. Beide maatregelen hebben hetzelfde effect. Voor beide maatregelen zullen we in overleg moeten met onze verhuurder. Omdat zonnepanelen overdag stroom genereren en 's avonds de bussen aan de stekker staan is het afnemen van Groene stroom een betere optie. Daarnaast heeft het als voordeel dat we geen grote investering hoeven te doen.

2. HVO-100. We zullen nagaan of onze bestaande dieselbussen geschikt zijn voor HVO-100 brandstof.

Mocht het mogelijk zijn om (een van) bovenstaande maatregelen door te voeren dan behalen we onze doelstelling.

Bedrijfswagens elektrificeren (Goedgekeurd)

Effecten

| Meters | Soort | Effect start op | Effect |
|--|----------|-----------------|---------------|
| Van der Weegen Realisatie BV / Dieselvebruik | Absoluut | 01-03-2025 | -1.800 liter |
| | | 01-03-2026 | -2.700 liter |
| | | 01-03-2027 | -4.500 liter |
| | | 01-03-2028 | -6.300 liter |
| | | 01-03-2029 | -8.100 liter |
| | | 01-03-2030 | -9.900 liter |
| | | 01-03-2031 | -12.600 liter |
| | | 01-03-2032 | -15.300 liter |

| Meters | Soort | Effect start op | Effect |
|--|----------|-----------------|------------|
| Van der Weegen Realisatie BV / Grijsz stroom | Absoluut | 01-03-2025 | 5.400 kWh |
| | | 01-03-2026 | 8.100 kWh |
| | | 01-03-2027 | 13.500 kWh |
| | | 01-03-2028 | 18.900 kWh |
| | | 01-03-2029 | 24.300 kWh |
| | | 01-03-2030 | 29.700 kWh |
| | | 01-03-2031 | 35.100 kWh |
| | | 01-03-2032 | 40.500 kWh |

Elektrificatie lease auto's (Goedgekeurd)

Effecten

| Meters | Soort | Effect start op | Effect |
|---|----------|-----------------|--------------|
| Van der Weegen Realisatie BV / Benzineverbruik | Absoluut | 04-05-2026 | -1.200 liter |
| | | 24-04-2027 | -2.400 liter |
| | | 28-06-2027 | -3.600 liter |
| Van der Weegen Realisatie BV / Elektriciteitsverbruik grijs | Absoluut | 04-05-2026 | 2.555 kWh |
| | | 24-04-2027 | 5.110 kWh |
| | | 28-06-2027 | 7.665 kWh |

HVO-100 (In voorbereiding)

Diesel vervangen voor HVO-100. Gekeken moet nog worden welke bussen hier geschikt voor zijn.

Verantwoordelijke Stijn van der Weegen

Registrator Pim Bertens

Effecten

| Meters | Soort | Effect start op | Effect |
|--------|-------|-----------------|--------|
|--------|-------|-----------------|--------|

| Meters | Soort | Effect start op | Effect |
|---|----------|-----------------|---------------|
| Van der Weegen Realisatie BV / Diesilverbruik | Absoluut | 01-03-2025 | -15.300 liter |
| | | 01-03-2026 | -12.600 liter |
| | | 01-03-2027 | -9.900 liter |
| | | 01-03-2028 | -8.100 liter |
| | | 01-03-2029 | -6.300 liter |
| | | 01-03-2030 | -4.500 liter |
| | | 01-03-2031 | -2.700 liter |
| | | 01-03-2032 | -1.800 liter |
| | | 01-03-2033 | 0 liter |
| Van der Weegen Realisatie BV / HVO-100 | Absoluut | 01-03-2025 | 15.300 liter |
| | | 01-03-2026 | 12.600 liter |
| | | 01-03-2027 | 9.900 liter |
| | | 01-03-2028 | 8.100 liter |
| | | 01-03-2029 | 6.300 liter |
| | | 01-03-2030 | 4.500 liter |
| | | 01-03-2031 | 2.700 liter |
| | | 01-03-2032 | 1.800 liter |
| | | 01-03-2033 | 0 liter |

Groene stroom (In voorbereiding)

Onderzocht moet worden of de inkoop van 100% Nederlandse groene stroom mogelijk is. Dit zal in overleg tussen de verhuurder en andere huurders van het bedrijfsverzamelgebouw bepaald moeten worden.

Verantwoordelijke Stijn van der Weegen

Registrator Pim Bertens

Effecten

| Meters | Soort | Effect start op | Effect |
|--------|-------|-----------------|--------|
|--------|-------|-----------------|--------|

| Meters | Soort | Effect start op | Effect |
|---|----------|-----------------|-------------|
| Van der Weegen Realisatie BV / Elektriciteitsverbruik grijs | Absoluut | 01-01-2025 | -25.328 kWh |
| | | 01-01-2026 | -28.028 kWh |
| | | 01-01-2027 | -33.428 kWh |
| | | 01-01-2028 | -38.828 kWh |
| | | 01-01-2029 | -44.228 kWh |
| | | 01-01-2030 | -49.628 kWh |
| | | 01-01-2031 | -55.028 kWh |
| | | 01-01-2032 | -60.428 kWh |
| Van der Weegen Realisatie BV / Elektriciteitsverbruik Groen | Absoluut | 01-01-2025 | 25.328 kWh |
| | | 01-01-2026 | 28.028 kWh |
| | | 01-01-2027 | 33.428 kWh |
| | | 01-01-2028 | 38.828 kWh |
| | | 01-01-2029 | 44.228 kWh |
| | | 01-01-2030 | 49.628 kWh |
| | | 01-01-2031 | 55.028 kWh |
| | | 01-01-2032 | 60.428 kWh |

5.6. Medewerker bijdrage

Geen opmerkingen gevonden

6. Initiatieven

Van der Weegen Realisatie BV Bouwend Nederland

Stijn van der Weegen is bestuurslid van Bouwend Nederland afdeling Midwest. Binnen dit bestuur heeft hij de portefeuille "circulair en bio-based" bouwen. In 2024 heeft het bestuur op 2 oktober een thema bijeenkomst georganiseerd over dit onderwerp. Tevens is toen een website gelanceerd waar leden hun circulair of bio-based projecten onder de aandacht kunnen brengen (zie; [Circulair en bio-based bouwen afdeling Brabant Mid-West | Bouwend Nederland](#)). Door dit te doen maken ze elk jaar kans op de jury prijs "Circulaire Bouwer" van het jaar. Met deze actie beoogd het bestuur kennisdeling op het gebied van circulair- en biobased bouwen te bevorderen en de uitstoot van CO2 terug te dringen.

| Methodieken | Startdatum | Einddatum |
|--|------------|-----------|
| CO2 | 02-10-2024 | |
| Deelname | | |
| Circulair- en bio-based bouwen positief onder de aandacht brengen. | | |
| Onderwerp | | |
| Circulair- en bio-based bouwen. | | |
| Resultaten | | |
| Kennisdeling bevorderen en CO2 terugdringen. | | |

Van der Weegen Realisatie BV Brabantse Aanpak Circulair Bouwen

Netwerk organisatie voor kennis uitwisseling op het gebied van circulair bouwen in Brabant.

| Methodieken | Startdatum | Einddatum |
|-------------------------------|------------|-----------|
| CO2 | 07-02-2023 | |
| Deelname | | |
| Diverse activiteiten van BACB | | |
| Onderwerp | | |
| Circulair Bouwen | | |
| Resultaten | | |
| Kennisuitwisseling | | |

Van der Weegen Realisatie BV Circulair Bouwteam Brabant

In december 2022 is formeel het samenwerkingsverband; Circulair Bouwteam Brabant opgezet. Dit bouwteam bestaat uit de volgende partners:

- Ed Bergers / Baudoin Van Alphen Bergers Architecten
- Dennis Vogels / Vogels Bouwmanagement
- Stijn van der Weegen / Van der Weegen Bouw
- Geert-Jan Bosmans / Van Hoften Installatietechniek
- Manfred Jacobs / Jacobs Elektrotechniek

Dit bouwteam heeft als doel het promoten van circulair bouwen en het realiseren van de circulaire ambities van haar opdrachtgevers. Door voor in het bouwtraject betrokken te worden en hier actief in samen te werken, zijn wij mening dat circulaire ambities realiseerbaar zijn en de CO2 uitstoot aanzienlijk kan worden terug gedrongen. Voor meer informatie zie www.circulairbouwteam.nl

| Methodieken | Startdatum | Einddatum |
|-------------|------------|-----------|
| CO2 | 05-12-2022 | |

| Methodieken | Startdatum | Einddatum |
|--|------------|-----------|
| Deelname | | |
| CBB | | |
| Onderwerp | | |
| Circulair Bouwen | | |
| Resultaten | | |
| Realisatie van een demontabele arbeidswinkel | | |

Van der Weegen Realisatie BV Coöperatie Bouwhub Midden Brabant

Op 12 december 2022 hebben we de Coöperatie Bouwhub Midden Brabant opgericht. Dit is een samenwerkingsverband van 3 lokale slopers en 3 lokale aannemers en 1 bouwmaterialenhandel, te weten;

- TTO Tilburg
- Reyrinck
- Van der Zanden
- Van der Weegen Bouw
- Heerkens van Bavel
- Van Gisbergen
- Bouwmaterialenhandel De Hilver

Het doel is om met deze kopgroep productielijnen op te zetten om (bouw)materialen een 2de leven te geven. We willen materialen uit de sloop onttrekken en via een sociale werkplaats zodanig opwaarderen dat deze weer in bouwprojecten kunnen worden ingezet. Daarnaast hebben we als doel "doorbraak" projecten te realiseren waarbij we traditionele projecten aan de voorkant "omkatten" naar circulaire projecten. Hiervoor hebben we van de Provincie Brabant subsidie ontvangen.

| Methodieken | Startdatum | Einddatum |
|---|------------|-----------|
| CO2 | 12-12-2022 | |
| Deelname | | |
| Bestuurslid Coöperatie Bouwhub Midden Brabant | | |
| Onderwerp | | |
| Circulair bouwen | | |
| Resultaten | | |
| Pilot project hout | | |
| Realisatie van diverse doorbraakprojecten | | |